MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

Skala 1 : 500

GKG.GZZ.4071.20.2024
Identyfikator pracy geodezyjnej

Województwo ***wielkopolskie***
Nazwa jedn. ewid.: ***Swarzędz***
Identyfikator jedn. Ewid.: ***302116_5***
Nazwa obr. ewid.: ***Jasin***
Identyfikator obr. ewid.: ***302116_5.0006***

BIURO USŁUG GEODEZYJNCYH
Krzysztof Wolny
Geodeta Uprawniony Nr upr 13726
tel.602-325-458
Regon 639642590 NIP 779-116-03-23
WYKONAWCA PRAC

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych , które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych

Krzysztof Wolny
Geodeta Uprawniony
Nr upr. 13726

STAROSTWO POWIATOWE w Poznaniu Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru 60-841 Poznań ul. Jackowskiego 18

Załącznik nr 2 do decyzji nr 451/2024 z dnia 15.12.2024 r.
z up. STAROSTY
Tomasz Lubiński
WICESTAROSTA

Działki podlegające podziałowi:

Numer działki ewidencyjnej	Arkusz mapy	Powierzchnia [ha]	Numer księgi wieczystej
186/1	4	0.0815	PO2P/00033539/8
187	4	0.2800	PO2P/00034236/1
188	4	0.2559	PO2P/00036881/1

Krzysztof Wolny ; Geodeta Uprawniony Nr upr 13726
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych

Stan aktualny na dzień 01.02.2024 r

WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH

Lp	Nr działki ewidencyjnej	Pole pow. dz. ewid. [ha]	OFU	OZU	OZK	Pole pow. uż. i klas w działce [ha]	Nr działki ewidencyjnej	Pole pow. działki [ha]	OFU	OZU	OZK	Pole pow. uż. i klas w działce [ha]
Id działki ewidencyjnej: 302116_5.0006.186/1												
1	186/1	0.0815	R	R	IIIb	0.0373	186/3	*0.0006*	B			0.0006
			B			0.0442	186/4	*0.0809*	R	R	IIIb	0.0373
									B			0.0436
Razem stan dotychczasowy:		**0.0815**				**0.0815**	Razem stan nowy:	***0.0815***				**0.0815**
Id działki ewidencyjnej: 302116_5.0006.187												
2	187	0.2800	R	R	IIIb	0.1400	187/1	*0.0061*	B			0.0061
			B			0.1400	187/2	*0.2739*	R	R	IIIb	0.1400
									B			0.1339
Razem stan dotychczasowy:		**0.2800**				**0.2800**	Razem stan nowy:	***0.2800***				**0.2800**
Id działki ewidencyjnej: 302116_5.0006.188												
3	188	0.2559	B			0.0700	188/1	*0.0062*	R	R	IIIb	0.0022
			R	R	IIIb	0.1859			B			0.0040
							188/2	*0.2497*	R	R	IIIb	0.1837
									B			0.0660
Razem stan dotychczasowy:		**0.2559**				**0.2559**	Razem stan nowy:	***0.2559***				**0.2559**

WYKAZ SYNCHRONIZACYJNY

Numer KW: PO2P/00034236/1

STAN DOTYCHCZASOWY W KW					STAN OBECNY W EGiB				
Numer działki	Pow. [ha]	Użytek lub klasa			Identyfikator działki	Pow. [ha]	Użytek lub klasa		
		Rodzaj	Pow. [ha]	Właściciel			Rodzaj	Pow. [ha]	Właściciel
~~487/47~~	~~0,2790~~	-	-	***JACEK ZAWIEJA*** ***KRZYSZTOF ZAWIEJA***	*302116_5.0006.187*	*0.2800*	*RIIIb*	*0.1400*	***JACEK ZAWIEJA***
							B	*0.1400*	***KRZYSZTOF ZAWIEJA***
RAZEM:	**0.2790**				*RAZEM:*	***0.2800***			

Uwaga do rozbieżności oznaczenia działki oraz powierzchni: Analizując materiały podstawowe (szkic podziałowy nr 4 z 1958 r numer przyjęcia do zasobu : P.3021.1962.62) stwierdza się ,że parcela o numerze 487/47 ujawniona w Księdze wieczystej odpowiada działce ewidencyjnej o identyfikatorze 302116_5.0006.187. Powierzchnia działki nr 187 w EGiB została ujawniona z niższą dokładnością podczas modernizacji EGiB czego skutkiem jest rozbieżność powierzchni

Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
STAROSTA POZNAŃSKI
P.3021.2024.1993
(identyfikator ewidencyjny operatu technicznego)
22.02.2024
z up. STAROSTY POZNAŃSKIEGO
(Data przyjęcia operatu technicznego do zasobu)
Adriana Maciuszek
Geodeta
(imię, nazwisko i stanowisko osoby reprezentującej organ)
Potwierdzenie dotyczy dokumentacji